ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dip. regionale per l'innovazione, la ricerca e la sostenibilità

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
DIREZIONE GENERALE
DIPARTIMENTO REGIONALE PER L'INNOVAZIONE, LA RICERCA E LA SOSTENIBILITA'
U.O.C. VALUTAZIONI AMBIENTALI E MONITORAGGIO OPERE STRATEGICHE

Class. 6.2 Pratica 2025.1.37.104

Spettabile

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
c.a. Orsola Renata Maria Reillo
Via Cristoforo Colombo, n. 44
00147 ROMA (RM)
Email: va@pec.mase.gov.it

e, p.c.

Regione Lombardia

Direzione generale Ambiente e Clima
Email:
ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

società VDC MXP 11 S.r.l.
Email: vdcmxp11@legalemail.it

Oggetto : ID_VIP:14335: COMPLETAMENTO DEL DATA CENTER MXP1 E DEL SISTEMA DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA DI EMERGENZA - VDC MXP 11 S.r.l. – MELEGNANO (MI) _ DECRETO n. 537 DEL 12/09/2025 - VERIFICA OTTEMPERANZA CONDIZIONI AMBIENTALI n. 4 e 5 - Riscontro ARPA

Con riferimento alla vostra nota MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.00205067.03-11-2025 (prot. ARPA n 177528 del 03/11/2025) si prende atto del deposito dell'istanza da parte del proponente di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali contenute nel Decreto prot. MASE-VA-DEC-2025-0000537 di compatibilità ambientale. del Progetto "Completamento del data center mxp1 e del sistema di alimentazione elettrica di emergenza" da realizzarsi in Comune di Melegnano (MI) (ID_VIP: 14335). Nello specifico ARPA Lombardia è indicata quale

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *CARLA BESSI* *e-mail: c.bessi@arpalombardia.it*

Ente Coinvolto nelle condizioni ambientali n. 4 e 5 dettagliate nel Parere Commissione Tecnica VIA e VAS n. 73 del 21 maggio 2025, di seguito riportate e per le quali si esprimono le relative osservazioni.

Condizione ambientale n. 4

Ente vigilante: MASE;

Ente coinvolto: ARPA LOMBARDIA, COMUNE DI MELEGNANO, SOGGETTI GESTORI AREE DI INTERESSE NATURALE

"a) Al fine di ridurre l'effetto "isola di calore", dovrà essere massimizzata la piantumazione di specie arboree in tutte le aree verdi interne e perimetrali; si richiede di privilegiare essenze a ridotto rilascio di pollini al fine di contenere i fenomeni allergici nei soggetti sensibili.

b) Si chiede di rivalutare nella progettazione esecutiva la progettazione della viabilità e dei parcheggi sia oggetto di miglioramenti in termini di ottimizzazione dell'occupazione del suolo e di riduzione della impermeabilizzazione, prevedendo un infoltimento della copertura arborea; inoltre, dovrà essere implementato l'inserimento di "tettoie e pensiline con pannelli fotovoltaici integrati".

c) Il progetto delle opere a verde dovrà garantire che:

- *per la realizzazione degli interventi di mitigazione a verde siano utilizzate esclusivamente le specie citate nell' "Elenco delle specie arboree ed arbustive autoctone del Parco Agricolo Sud Milano", pubblicato nel sito web del Parco;*
- *nella realizzazione di tratti di vegetazione di una certa complessità, si faccia riferimento, per la composizione qualitativa e quantitativa delle specie vegetali da mettere a dimora, all'"Elenco delle principali formazioni vegetali arboree, arbustive ed elofitiche del Parco Agricolo Sud Milano", anch'esso pubblicato nel sito web del Parco;*
- *in ogni caso si evitino tipologie bersaglio di specie infestanti, seguendo le indicazioni del servizio fitosanitario regionale;*
- *il progetto preveda la manutenzione delle opere a verde per un periodo di almeno 3/5 anni, al fine di garantire l'attecchimento delle piante messe a dimora;*
- *tutte le specie non autoctone, quali ad esempio Prunus laurocerasus, siano stralciate dal progetto;*
- *il proponente operi particolare attenzione all'eradicazione delle essenze invasive al fine di limitarne la diffusione, soprattutto per quelle ricomprese nella lista nera contenuta nella D.G.R. (Regione Lombardia) 16 dicembre 2019 - n. XI/2658 "Aggiornamento delle liste nere delle specie alloctone animali e vegetali oggetto di monitoraggio, contenimento o eradicazione". A un anno dall'entrata in esercizio, ed ogni 2 anni, dovrà essere fornita relazione a firma di tecnico abilitato (agronomo/forestale, laureato in scienze ambientali o naturali) in merito agli interventi svolti e alle criticità eventualmente emerse;*
- *la gestione del verde del sito di progetto sia operata facendo riferimento ai CAM di settore.*

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *CARLA BESSI* *e-mail: c.bessi@arpalombardia.it*

d) a mitigazione degli impatti sulla biodiversità, e della perdita di areali utili alla fauna selvatica, sia previsto e quindi realizzato un piano di implementazione delle funzioni ecosistemiche delle aree di interesse naturalistico circostanti all'intervento, segnatamente del Parco delle Noci e degli elementi della Rete ecologica Regionale e dei varchi circostanti, facendo riferimento anche alle misure previste dall'All. VII del Regolamento 1991/2024, in sinergia con i relativi enti gestori, di durata idonea a garantire la permanenza dei relativi effetti; gli interventi dovranno essere mirati a favorire in particolare le specie di avifauna, anfibie e di rettili di maggior rilevanza conservazionistica, anche prevendendo misure di contenimento delle trachemys. Dovrà anche essere fornito il quadro economico dei relativi interventi e previsto un adeguato monitoraggio."

Il proponente ha presentato la seguente documentazione:

- MXP1_CondAmb_4_Planimetria
- MXP1_CondAmb_4_Relazione
- MXP1_CondAmb_4_Dettagli
- MXP1_CondAmb_4_Piano di manutenzione
- MXP1_CondAmb_4_Computo metrico

Osservazioni ARPA

Per i punti a), b), c) della condizione ambientale il Proponente ha predisposto una relazione illustrativa della revisione del progetto paesaggistico, con i relativi allegati (ottobre 2025).

Non sono invece pervenuti documenti relativamente al punto d).

Esito:

Dalla documentazione trasmessa per i punti a), b) e c) risulta che quanto svolto dal proponente è idoneo; per la lettera d) la documentazione trasmessa non consente di valutare l'idoneità alla condizione ambientale in quanto essa non viene affrontata; si chiede che vengano prodotti idonei elaborati.

Condizione ambientale n. 5
Ente vigilante: MASE;
Ente coinvolto: REGIONE LOMBARDIA, ARPA Lombardia

"Nella successiva fase di sviluppo progettuale, dovrà essere sviluppata l'analisi sulla resilienza climatica secondo la metodologia riportata negli "Orientamenti tecnici per infrastrutture a prova di clima" (Comunicazione EU 2021/C 373/01), individuando le eventuali misure di adattamento necessarie."

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *CARLA BESSI* *e-mail: c.bessi@arpalombardia.it*

Il proponente ha presentato la seguente documentazione:

- MXP1_CondAmb_5

Osservazioni ARPA

Si suggerisce di rivalutare periodicamente (5 o 10 anni) il documento di adattamento e comunque in seguito ad aggiornamenti degli scenari climatici e di monitorare l'adeguatezza della misura di adattamento proposta (sistema di raccolta acque meteoriche) per l'eventuale modifica o l'implementazione con ulteriori misure in caso di aumentate vulnerabilità.

Esito: Dalla documentazione trasmessa risulta che quanto svolto dal proponente è idoneo rispetto a quanto previsto dalla condizione ambientale, si propone di attuare quanto indicato nelle osservazioni.

Aspetti amministrativi per il proponente

Si informa che a fronte delle attività svolte dall'Agenzia si provvederà ad emettere fatturazione (pago PA) secondo quanto previsto dal tariffario ARPA (approvato con Decreto del Presidente-Amministratore Unico n. 13/2020 e consultabile al link Tariffario e fatturazione elettronica - ARPA Lombardia), applicando la voce "1.008 - Relazioni, contributi valutativi non altrimenti contemplati nel tariffario", secondo il quadro riportato di seguito. Tali prestazioni saranno assoggettate ad imposta di bollo di Euro 2, se dovuta, e non saranno assoggettate ad IVA in quanto attività istituzionali svolte in funzione di pubblica autorità e non in concorrenza con altri soggetti.

Prestazione	**Voce del tariffario (in vigore dal 1.1.21)**	**Tariffa (euro/ora)**	**Quantità (n. ore)**	**Totale (euro)**
C.A. n. 4 CT VIA e VAS n. 537 del 12/09/2025	1.008	45	4	€180,00
C.A. n. 5 CT VIA e VAS n. 537 del 12/09/2025	1.008	45	4	€180,00
Totale				€360,00

Si richiede pertanto l'invio delle seguenti informazioni di carattere amministrativo/fiscale:
Sede legale: Nominativo, Indirizzo, P.IVA, Cod. fiscale, PEC, Cod. Destinatario (privati) o Cod. Univoco (P.A.).

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *CARLA BESSI* *e-mail: c.bessi@arpalombardia.it*

ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
Dip. regionale per l'innovazione, la ricerca e la sostenibilità

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
DIREZIONE GENERALE
DIPARTIMENTO REGIONALE PER L'INNOVAZIONE, LA RICERCA E LA SOSTENIBILITA'
U.O.C. VALUTAZIONI AMBIENTALI E MONITORAGGIO OPERE STRATEGICHE

Recapito per fatturazione: Nominativo, numero telefonico, PEC.

Se previsto si chiede di indicare e la determina per l'impegno di spesa e di specificarne gli estremi (ad es. numero, data di emissione e codice Cig).

Documento predisposto con il supporto specialistico di:
- (DTMPRN) Centro Regionale Idrometeo e Clima

Il Dirigente
ELISA NAVA

Verificato IF Valeria Spirolazzi
Visto il Direttore Angelo Zicoia

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *CARLA BESSI* *e-mail: c.bessi@arpalombardia.it*